

Resultatopgørelse for 1. januar til 31. december 2022

		<u>2022</u>	<u>Forskel</u>	<u>2021</u>
Spec. 1	Indtægter	190.830	25.890	164.940
Spec. 2	Variable omkostninger	55.864	14.415	41.449
	Dækningsbidrag	134.966	11.475	123.491
Spec. 3	Lokaleomkostninger	99.198	49.430	49.768
Spec. 4	Administration	7.815	4.069	3.746
	Resultat før finansiering	27.953	-42.024	69.977
Spec. 5	Finansiering	15.990	-1.966	17.956
	Årets resultat	11.963	-40.058	52.021

Status pr. 31. december 2022

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
	AKTIVER		
Spec. 6	Ejendomsværdi	1.318.602	1.318.602
	Tilgodehavender	0	2.340
	Likvider (inkl. Kassekredit)	11.354	31.103
	AKTIVER I ALT	1.329.956	1.352.045
	PASSIVER		
	Egenkital, primo	925.835	873.814
	Periodens resultat	11.963	52.021
	Egenkapital i alt	937.798	925.835
	Nykredit (realkredit)	324.668	348.935
	Forudbetalinger	15.444	13.200
	Depositum	51.000	58.500
	Nykredit Bank (kassekredit)	0	0
	Moms	1.047	5.575
	Gæld i alt	392.158	426.210
	PASSIVER I ALT	1.329.956	1.352.045

Specifikationer

	<u>2022</u>	<u>Forskel</u>	<u>2021</u>
Spec. 1	Indtægter		
	Leje	40.740	117.260
	Kontingent, indskud m.v.	-10.590	26.750
	Sponsor, gaver mv.	-2.925	18.525
	Diverse indtægter	0	0
	Erstatning	-1.335	2.405
	190.830	25.890	164.940
Spec. 2	Variable omkostninger		
	Rengøring	9.438	32.991
	Affald	5.613	4.963
	Småanskaffelser, glas porcelain m.v.	-634	3.494
	55.864	14.415	41.449
Spec. 3	Lokaleomkostninger		
	EL	6.503	3.697
	Gas	23.330	26.037
	Vand	13.705	-296
	VVS, Elektriker mv.	8.549	3.734
	Forsikring	-813	13.090
	BWT	-11	1.006
	Service køkkenmaskiner	-2.336	2.336
	Diverse lokale	503	164
	99.198	49.430	49.768
Spec. 4	Administration		
	Bestyrelse og generalforsamling	1.034	436
	Gaver	2.000	0
	Internet / telefon / EDB	288	2.505
	Porto, email og SMS	-94	94
	Diverse	792	712
	Julestykket Humbug	49	
	7.815	4.068	3.747
Spec. 5	Finansiering		
	Netbank & MobilePay	-505	2.468
	Betalingsgebyr	-29	37
	Renter, kassekredit	-409	519
	Provision, kassekredit	-102	925
	Renter, Nykredit lån	-480	7.277
	Bidrag, Nykredit lån	-443	6.731
	15.990	-1.966	17.956
Spec. 6	Ejendomsværdi		
	Offentlig ejendomsvurdering		990.000
	Ombygning		545.369
	Regulering ejendomsværdi		-302.808
	Låneomkostninger		86.041
	1.318.602		1.318.602